



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KONYA KAĞIT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2023 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2023-31.12.2023 Dönemi Finansal Tablolar ve Dipnotları

Bağımsız Denetim Kuruluşu	İRFAN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket")'nin 31.12.2023 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla finansal durumu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Diğer Husus

Şirket'in 31.12.2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından denetlenmiş ve 27.02.2023 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiştir.

Şirket'in önceki raporlama dönemine ait karşılaştırmalı finansal tabloları ile ilgili dipnot açıklamaları, ekteki finansal tablo ve dipnotlarda, Türkiye Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" (TMS 29) standardında belirtildiği üzere yeniden düzenlenerek 31.12.2023 tarihindeki Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur.

4. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri</p> <p>Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarında toplam 1.657.026.065 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır.</p> <p>Gerçeğe uygun değerlerin tespitine yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan Kasım 2022 tarihli ekspertiz raporları esas alınarak 2023 hesap döneminde toplam 256.279.907 TL tutarında değer artışı hesaplanmıştır. Cari dönemde oluşan gerçeğe uygun değer tutarındaki bu değişim TMS 40 kapsamında gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabına dahil edilmiştir.</p> <p>Söz konusu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerindeki artışların önemli tutarda olmasından dolayı yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümünde uygulanan yöntem ve varsayımlar denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.4.6, Not 13 ve Not 35'te yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,- Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi. <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Kilit Denetim Konuları	Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerleme Metodu İle Muhasebeleştirilmesi</p> <p>Şirket, aktifinde yer alan arsalar, binalar ve makine, tesis ve cihazların ölçümü için TMS 16'da belirtilen yöntemlerden yeniden değerlendirme modelini muhasebe politikası olarak seçmiştir. Gerçeğe uygun değerlerin tespitine yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan Aralık 2023 tarihli ekspertiz raporları esas alınarak hesaplanan 449.024.405 TL tutarındaki değerlendirme farkı 31.12.2023 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesine ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,- Maddi duran varlıklara finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi,

31.12.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tablolarında yeniden değerlendirme metodu ile gösterilen maddi duran varlıklarının net defter değeri toplam 1.387.959.432 TL'dir. Cari dönemde oluşan gerçeğe uygun değer tutarındaki bu değişim TMS 16 kapsamında diğer kapsamlı gelir tablosunda yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları hesabına dahil edilmiştir.

Söz konusu duran varlıklar Şirket'in finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur.

Şirket'in maddi duran varlıklara ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.4.4, Not 14 ve Not 30'da yer almaktadır.

- Şirket Yönetimi'nin TMS 16'da belirtildiği üzere gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklikler olmayan duran varlık kalemleri için 3-5 yıl aralığında yeniden değerlendirme çalışması yapılmasına ilişkin planlarının görüşülmesi

Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

-4-

Kilit Denetim Konuları	Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Enflasyon Muhasebesinin Uygulanması</p> <p>Şirket'in fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile KKG tarafından yapılan 23.11.2023 tarihli duyuru ve SPK'nın 28.12.2023 tarihli kararına istinaden Şirket, 31.12.2023 tarihi itibarıyla TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya başlamıştır.</p> <p>TMS 29 kapsamında ilişikteki finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve Türk Lirası'nın 31.12.2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden sunulmuştur.</p> <p>Şirket enflasyona duyarlı finansal tablolarını hazırlarken Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından aylık olarak yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerini ("TÜFE") kullanmıştır.</p> <p>TMS 29'un Şirket'in raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki etkileri göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p> <p>Şirket'in enflasyon düzeltilmesi uygulamalarına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının denetimine ilişkin olarak, bunlarla sınırlı kalmamak üzere, aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>- Finansal raporlamadan sorumlu yönetim ile görüşülüp TMS 29'un uygulanması esnasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan kalemlerin belirlenmesi ve bu kapsamda yapılan TMS 29 hesaplama çalışmalarına ilişkin görüşmelerin yapılması ve değerlendirilmesi,</p> <p>- TMS 29 hesaplamalarının tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişlerin ve endekslerin test edilmesi,</p> <p>- TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve dipnotlarının kontrol edilmesi,</p> <p>- Not 2'de, finansal tablolar ve ilgili dipnot açıklamalarında yer alan bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliğinin değerlendirilmesi.</p> <p>TMS 20 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulamasına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

-5-

6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

§ Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

§ Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

§ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

§ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varılmamış hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

§ Finansal tabloların, açıklamaların dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını açacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

-6-

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 01.01.-31.12.2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

3. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 09.05.2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Hamza Uzun'dur.

İstanbul, 09.05.2024

İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

Hamza Uzun

Sorumlu Denetçi

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	212.338.390	163.576.068
Finansal Yatırımlar	47	82.151.815	274.488.812
Ticari Alacaklar		232.912.278	167.200.909
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	5.213.896	3.823.778
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	227.698.382	163.377.131
Diğer Alacaklar		141.508.288	56.109.341
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	137.787.985	49.945.437
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	3.720.303	6.163.904
Stoklar	10	536.488.283	807.668.232
Peşin Ödenmiş Giderler	12	21.015.345	15.469.775
Diğer Dönen Varlıklar	29	85.698.105	113.220.470
ARA TOPLAM		1.312.112.504	1.597.733.607
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.312.112.504	1.597.733.607
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	47	134.269.429	239.107.868
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	4	615.633.680	624.811.025
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	1.657.026.065	1.400.746.158
Maddi Duran Varlıklar	14	1.387.959.432	946.627.458
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	3.004.505	4.181.469
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	2.577.317	2.921.930
Peşin Ödenmiş Giderler	12	18.567.123	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3.819.037.551	3.218.395.908
TOPLAM VARLIKLAR		5.131.150.055	4.816.129.515
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	16.651.958	27.959.175
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	3.866.146	6.370.362
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	0	427.386
Ticari Borçlar		48.505.662	97.993.152
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	848.652	6.285.528
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	47.657.010	91.707.624
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	40.239.921	13.774.518
Diğer Borçlar		1.164.798	671.878
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	1.164.798	671.878
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	17.863	0
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	40	20.418.424	9.157.059
Kısa Vadeli Karşılıklar		7.909.394	8.696.785
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	27	7.799.240	8.567.417
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	110.154	129.368
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	78.774.203	44.540.834
ARA TOPLAM		217.548.369	209.591.149
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		217.548.369	209.591.149
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	8.219.619	19.914.069
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	0	737.524
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	30.010.183	55.681.078
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	143.818.855	479.352.962
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		182.048.657	555.685.633
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		399.597.026	765.276.782
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.731.553.029	4.050.852.733
Ödenmiş Sermaye	30	130.000.000	130.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30	4.433.620.950	4.433.620.950

Geri Alınmış Paylar (-)	30	-4.208.166	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		928.385.537	323.893.349
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		618.100.600	281.975.524
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	30	657.880.430	302.392.807
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	-39.779.830	-20.417.283
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	30	310.284.937	41.917.825
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-25.978.610	66.661.212
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		-9.388.592	73.417.485
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	30	-9.388.592	73.417.485
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar	30	-16.590.018	-6.756.273
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30	172.393.681	152.350.296
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	30	-1.209.013.604	-1.714.351.951
Net Dönem Karı veya Zararı	41	306.353.241	658.678.877
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.731.553.029	4.050.852.733
TOPLAM KAYNAKLAR		5.131.150.055	4.816.129.515

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 - 31.12.2022
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	31	2.633.646.985	3.792.694.755
Satışların Maliyeti	31	-2.229.071.907	-2.457.593.215
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		404.575.078	1.335.101.540
BRÜT KAR (ZARAR)		404.575.078	1.335.101.540
Genel Yönetim Giderleri	33	-133.945.924	-98.719.089
Pazarlama Giderleri	33	-92.345.061	-92.946.449
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	114.620.916	70.782.702
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	34	-27.313.271	-62.472.914
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		265.591.738	1.151.745.790
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	282.776.224	167.927.648
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	35	-271.902.575	-82.456.298
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	4	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		276.465.387	1.237.217.140
Finansman Gelirleri	37	273.667.666	204.287.366
Finansman Giderleri	37	-20.702.526	-41.737.175
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-513.135.940	-495.609.990
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		16.294.587	904.157.341
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		290.058.654	-245.478.464
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	40	-110.195.444	-235.422.773
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	400.254.098	-10.055.691
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		306.353.241	658.678.877
DÖNEM KARI (ZARARI)		306.353.241	658.678.877
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları	41	306.353.241	658.678.877
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç	41	2,35700000	5,06700000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Diğer Kapsamlı Gelir Kismi			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		604.492.188	323.893.350
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	14	449.024.405	368.771.716
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	38	-24.823.778	-24.899.125
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	38	268.367.112	41.917.825
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Diğer Paylar		268.367.112	41.917.825
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-88.075.551	-61.897.066
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	-88.075.551	-61.897.066
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-92.639.822	66.661.212
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-106.161.637	91.771.857
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	38	-106.161.637	91.771.857
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-9.833.745	-6.756.273
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kazançlar (Kayıplar)	38	-9.833.745	-6.756.273

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		23.355.560	-18.354.372
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	23.355.560	-18.354.372
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		511.852.366	390.554.562
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		818.205.607	1.049.233.439
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları	41	818.205.607	1.049.233.439

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		53.409.775	58.226.946
Dönem Karı (Zararı)		16.294.587	904.157.341
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		86.638.456	-16.394.928
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14 17	36.507.292	30.174.187
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		15.622.668	-76.535.080
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	13	-256.279.907	-158.991.378
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	4	271.902.575	82.456.298
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		34.508.496	29.965.965
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	27	34.527.710	30.002.138
Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	25	-19.214	-36.173
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		49.410.810	-516.531.521
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-64.321.251	220.979.219
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-64.321.251	220.979.219
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-86.789.065	-50.494.147
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-89.232.666	-44.660.525
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	2.443.601	-5.833.622
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	271.179.949	-494.533.483
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	-24.112.693	2.357.726
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-49.487.490	-28.631.924
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	-5.436.876	-129.518
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	-44.050.614	-28.502.406
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	27	-59.325.157	-45.085.739
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		492.920	-2.910.186
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	0	-2.579.334
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	492.920	-330.852
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		61.773.597	-118.212.987
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	29	27.522.365	-76.846.395
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	29	34.251.232	-41.366.592
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		152.343.853	371.230.892
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	40	-98.934.078	-313.003.946
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		159.528.651	-308.209.200
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		191.013.799	-320.043.119
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	47	191.013.799	-320.043.119
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-27.293.285	13.152.239
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	-26.694.797	14.845.554
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	-598.488	-1.693.315
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		-4.191.863	
Diğer Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler	4	-4.191.863	
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	14 17	0	-1.318.320
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-164.176.104	-234.203.810
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-4.208.166	0
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	30	-4.208.166	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		-26.670.793	-168.606.132
Kredilerden Nakit Girişleri	47	-26.670.793	-168.606.132

Ödenen Temettüler	30	-133.297.145	-65.597.678
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		48.762.322	-484.186.064
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		48.762.322	-484.186.064
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		163.576.068	647.762.132
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		212.338.390	163.576.068

